

地域型復興住宅

地域住宅生産者グループ

宮城県地域型住宅生産・流通ネットワーク

地域型復興住宅の名称	対象となる地域
かけやの家	宮城県 県北・中部地域
グループの特徴とメッセージ	
骨太の構造を基本として、住み継がれる住まい造りを目指しております。	

グループの基本情報	
グループ名称	グループ「かけや」
所在地	宮城県登米市中田町石森字本町3 野家材木店内
結成年月	2011年2月
グループ形態	任意団体
主たる業態	工務店
グループ構成 ※各事業者名 は別紙	合計17社 原木供給 : 3社 製材 : 1社 建材流通 : 2社 プレカット : 1社 設計 : 1社 施工 : 10社
代表者名	野家材木店 代表野家亮一
主な受賞歴・活	

地域型復興住宅の主な工法・価格帯	
主な構造・工法	木造軸組工法
価格帯	1500～2000万円
価格の基準面積	100㎡
価格に含まない項目	屋外工事費、外構工事 地盤改良費、諸手数料
*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。 詳しくはお問い合わせください。	

グループ全体の施工実績（年間）	
建設戸数*（木造戸建）	10戸
うち地域材活用の住宅	10戸
うち長期優良住宅	
グループとしての 施工実績	なし
グループとしての地域 型住宅の受注可能戸数	15戸
自由記入欄 （上記以外の実績等）	

※参照する施工業者の建設戸数の合計

連絡窓口			
担当者名	野家 亮一	メール	r.n.oie@ezweb.ne.jp
電話番号	0220-34-2614	FAX	0220-34-2659
ホームページ			
自由記入欄			

地域型復興住宅のイメージと特徴

■ 骨組にこだわった家づくり

- ・ コストを下げるには、定尺材（短尺材）を使用しますが、あえて、長尺材（2.1mまで製材可能）、大断面構造を基本としています。

■ 四季にあった こちよいい住まい

- ・ 冬の暖かさだけでなく、夏の暑さも考えた住まい造りをしております。



代表的事例の概要

構造	木造軸組工法	床面積	1階：110㎡ 2階：〇〇㎡
設計	寺島一級建築士事務所	施工	菅原 建築 ・ 田口 建築
施工費	2000 万円		

設計方法や地域材活用に関する特徴

- ・少ない建坪でも、ひろびろ暮らせるひろがりのある住まいを提案致します。

主に活用している地域材について

地域材の名称	宮城県産材
樹種	杉
産地	宮城県北部地域
認証制度等	合法木材
主に取扱う材種	杉無垢材
主に取扱う部材	柱材、梁材、羽柄材、内装材
自由記入欄	

性能・仕様および施工方法等に関する特徴

- 自然の力を味方にした住まい
- ・自然を利用した、パッシブ住宅を基本にしております。

地域住宅生産者グループ

グループ「かけや」

地域型復興住宅の生産供給や流通資材の調達に関する体制

■ 県内産、合法木材で創る住まい。

- ・ 地域材調達は、市内共販所、又は、材木店自らの立木買い付けで行っております。



21mの原木



21mの製品

施主からの相談体制および維持管理（アフターサービス）の体制・取組み

■ アフターフォロー

- ・ 施工者、あるいは、グループ内で対処致します。
- ・ 施主様より御相談の際は、設計、施工担当者と共によりよい方法を検討致します。

